

# **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 30-i rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** mellékelt jelenléti ív szerint.

**Polics József:** Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli testületi ülésen. Az ülést 15 óra 42 perckor megnyitom. A jelenléti ívből megállapítom, hogy Perleczky Boglárka, Pálfi László és Magyar Ferenc igazoltan van távol. A jegyzőkönyv rögzítése gyorsírásban és hangfelvétellel történik.

Az előterjesztések kiküldésre kerültek.

A polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat, melyet a Képviselő-testület kézfeltartással, 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

## **1. sz. napirend**

**A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló önkormányzati rendelet módosítása**

**Előadó:** Polics József polgármester

**Polics József:** Tisztelettel köszöntöm Mayerhoff Attila igazgatósági elnököt a Komló Fűtőerőmű Zrt. részéről. Az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság, valamint a Pénzügyi Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban két vélemény érkezett. Az egyik, a Baranya Vármegyei Fogyasztóvédelmi Egyesülettől, ők írásban jelezték, hogy mivel nem magánszemélyeket érint, így nem foglalnak állást. A másik a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki, Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Fogyasztóvédelmi Osztályától, akik írásos véleményükben közölték, hogy érdemi észrevételük nincs. Kérdezem Mayerhoff Attilát, van-e kiegészítenivalója?

**Mayerhoff Attila:** Köszönöm, nincs kiegészíteni valóm.

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület kézfeltartással, minősített többséggel, 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

**Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete**

**a távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A Rendelet célja a távhőszolgáltatás és a díjalkalmazás feltételeinek meghatározása.

[2] Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 60. § (3) bekezdésében, valamint az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 20. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

**1. §**

A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 4. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

**2. §**

E rendelet rendelkezései 2025. október 01. napjától alkalmazandók.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Komló, 2025. október 30.**

**dr. Vaskó Ernő**  
címzetes főjegyző

**Polics József**  
polgármester

1. melléklet a 16/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelethez

1. A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében foglalt táblázat 2. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

2.	Hődíj	Ft/GJ	3395	5993	5993	5993	5993
----	-------	-------	------	------	------	------	------

Végső előterjesztői indokolás

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 6. § (2) bekezdés b) pontja kimondja, hogy az önkormányzat képviselő-testülete rendeletben határozza meg a távhőszolgáltatási csatlakozási díjat, a távhőszolgáltatási csatlakozási díj fizetési feltételeit, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatásra vonatkozó, az 57/D. § (1) bekezdés szerinti miniszteri rendeletben nem szabályozott díjalkalmazási és díjfizetési feltételeket. Ennek alapján tehát az önkormányzat képviselő-testületének hatásköre az egyéb nem lakossági, azaz jellemzően a vállalkozókra vonatkozó díjalkalmazási és díjfizetési feltételek meghatározása.

**2. sz. napirend**

**Beszámoló a Komlói Bányásznapi 2025. évi rendezvényeiről**

Előadó: Polics József polgármester

**Polics József:** Tisztelettel köszöntöm Béni Gábor vállalkozót és Aranyos László intézményvezetőt, a Komlói Kaptár és Művelődési Központ részéről. Az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Szeretném köszönetemet kifejezni Béni Gábor vállalkozónak, aki 2018 óta végzi ezt a tevékenységet. Úgy gondolom, hogy a 7 éve tartó együttműködést mindig konstruktív és korrekt kapcsolat jellemezte, még a nehezebb időszakokban is. Fontosnak tartom azt is elmondani, hogy a rendezvénysorozatba több új elem került bevezetésre, amely növelte a program színvonalát.

**Béni Gábor:** Igyekeztünk a hét év alatt megújítani, átformálni Komló legnagyobb ünnepét, próbáltunk minél színvonalasabb rendezvényeket hozni Komlóra. Köszönöm szépen az eddigi bizalmat és további sok sikert kívánok.

Más kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület kézfeltartással, 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

## **123/2025. (X.30.) sz. határozat**

### **Beszámoló a Komlói Bányásznapi 2025. évi rendezvényeiről**

A Képviselő – testület – a polgármester előterjesztése alapján, a Humán Bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „*Beszámoló a Komlói Bányásznapi 2025. évi rendezvényeiről*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte és elfogadja a Komlói Bányásznapi 2025. évi programjairól szóló beszámolót, köszönetét fejezi ki a szervezőknek a rendezvények sikeres lebonyolításáért.
2. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Béni Gábor e.v. részére, az Eszperantó téri, Városház téri és a Sportközpont-Buszpályaudvar közti parkoló területén megrendezett programok lebonyolításáért. A vállalkozó a szerződésben foglalt feladatokat teljesítette.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Komlói Bányásznapi 2026. évi rendezvényeinek megszervezésének és lebonyolítására vonatkozó előkészítő tárgyalásokat folytassa le.

**Határidő:** 2025. november 30.

**Felelős:** Polics József polgármester

### **3. sz. napirend**

#### **A P1 Rádió Kft.-vel (Rádió 1) kötendő közszolgálati együttműködési keretszerződés**

**Előadó:** Polics József polgármester

**Polics József:** Az előterjesztést a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság, valamint a Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Van-e kérdés, vélemény, hozzászólási igény? Dénes Istvánt illeti a szó.

**Dénes István:** A Komló Összeköt Egyesület frakció képviselőjében módosító javaslatot kívánok tenni. Kérjük, hogy a szerződésbe kerüljön bele kiegészítésként, hogy a műsorblokkok kizárólag tájékoztatási célúak legyenek, és ne tartalmazhassanak pártpolitikai tartalmat vagy választási kommunikációt. Kérésünket azzal indokolnám, hogy a szerződés több mint 10 éve ugyanazzal a tartalommal kerül aláírásra, de a változó világban néha szükség van a változtatásokra is.

**Polics József:** A politikai tartalom nem tárgya a megállapodásnak, és az elmúlt időszakban nem is volt ebből probléma.

**dr. Barbarics Ildikó:** Nem azért javasoljuk ezt, mert ez szerepel a tárgyban, hanem azért, mert annyira széleskörű gyakorlatilag, amit meghatároz, és kifejezetten azt kérnénk, hogy ezt zárja ki a lehetőségek közül. Szeretnénk kérni az 1. pont kiegészítését egy újabb bekezdéssel, hogy a Felek megállapodnak abban, hogy a műsorblokkok kizárólag tájékoztatási célúak legyenek, nem tartalmazhatnak pártpolitikai tartalmat vagy választási kommunikációt.

**dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző:** Nehéz lenne meghatározni, mi minősül pontosan politikai tartalomnak, mivel sok mindent lehet annak minősíteni.

**Polics József:** Van-e más módosító javaslat, hozzászólási igény?

Más módosító javaslat, észrevétel, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester először szavazásra bocsátotta a módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület kézfeltartással, minősített többséggel 2 igen szavazat és 7 nem szavazat ellenében nem fogadott el.

Ezután a polgármester szavazásra bocsátotta az eredeti határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület kézfeltartással, minősített többséggel 7 igen szavazattal 2 nem szavazat mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

#### **124/2025. (X.30.) sz. határozat**

##### **A P1 Rádió Kft.-vel (Rádió1) kötendő közszolgálati együttműködési keretszerződés**

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Humán Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság véleményének figyelembevételével - megtárgyalta „A P1 Rádió Kft.-vel (Rádió1) kötendő közszolgálati együttműködési keretszerződés” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Komló Város Önkormányzat és a **P1 Rádió Kft.** között megkötendő, **2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig** terjedő, határozott időre szóló közszolgálati együttműködési keretszerződést. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgálati szerződés aláírására.

**Határidő:** 2025. december 31.

**Felelős:** Polics József polgármester

2. Komló Város Önkormányzat a szolgáltatásért **420.000-Ft+ÁFA/évdíjat** fizet, amelynek fedezetét a 2026. évi költségvetés keretében az önkormányzati igazgatás szakfeladat reklám és propaganda kiadásainak terhére biztosítja.

#### **4. sz. napirend**

##### **Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódó döntések meghozatala**

**Előadó:** Polics József polgármester

**Polics József:** Az előterjesztést a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság, valamint a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság tárgyalta és mindkettő elfogadásra javasolja. Van-e kérdés, vélemény, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület kézfeltartással, 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

### **125/2025. (X.30.) sz. határozat**

#### **Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos döntések meghozatala**

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „*Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos döntések meghozatala*” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület tájékozódott a Versenyképes Járások pályázati program 2026. és 2027. évi feltételeiről a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium pályázati felhívása alapján. A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a Komlói Járás részére rendelkezésre álló pályázati források lakosságszámarányosan kerüljenek felosztásra oly módon, hogy a közös önkormányzati hivatalokat fenntartó önkormányzati társulások önkormányzatai az összességében rendelkezésükre álló keretet maguk között osztják fel. Komló Város Önkormányzata a Mánfa Község Önkormányzatával rendelkezésére álló keretet létszám arányosan osztja meg.

**Felelős:** Polics József polgármester

**Határidő:** 2025. november 3.

2. A Képviselő-testület jóváhagyja a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás által hozott 30/2025. (X.20.) sz. határozatot és mellékleteit az előterjesztés 2.sz. melléklete szerint.
3. Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a rendelkezésre álló keret terhére - a 36/2025. (III.20.) számú határozatban rögzítetteket módosítva - az alábbi támogatási igényeket nyújtja be a 2026. évre vonatkozóan:
  - A gyepmesteri telep 2026. évi működési költségeire 10.587.511.- Ft-ot
  - A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2026. évi működési költségeire 72.667.947.- Ft-ot
  - Térfigyelő kamerarendszer további fejlesztésére 5.000.000.- Ft-ot
  - A Minizoo állatkert közvetlen közelében parkoló kialakítására (tervezés és kivitelezés) 53.000.000.- Ft-ot
  - Komló, Nyár utca felújítására 16.079.410.- Ft-ot
  - Orvosi rendelők kialakításához kapcsolódó fejlesztések I. ütemére 6.000.000.- Ft-ot
  - A 2338/1 helyrajzi számon lévő járdaszakasz felújítására 7.699.572.- Ft-ot

Mindösszesen: 171.034.440.- Ft támogatást igényel.

4. Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a rendelkezésre álló keret terhére az alábbi támogatási igényeket nyújtja be a 2027. évre vonatkozóan:

- A gyepmesteri telep 2027. évi működési költségeire 10.587.511.- Ft-ot
- A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2027. évi működési költségeire 72.667.947.- Ft-ot
- Dávidföldi iskolával szemben lévő parkoló (hrs.: 2275/6) felújítására 14.000.000.-Ft-ot
- Komló-Arborétum játszótér felújítására 21.000.000.-Ft-ot
- Komló, Hunyadi utca felújítására 10.000.000.- Ft-ot
- Orvosi rendelők kialakításához kapcsolódó fejlesztések II. ütemére 17.000.000.- Ft-ot
- Komló, Nagy László utca felújításának I. ütemére 10.733.362.- Ft-ot
- Komló, Körtvélyes városrészben út felújítására 15.000.000.- Ft-ot

Mindösszesen: 170.988.820.- Ft támogatást igényel.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az egyeztető fórumokon, minden egyéb egyeztetésen, szavazáson a jelen határozatban foglaltak végrehajtása érdekében járjon el, valamint, hogy minden szükséges okiratot aláírjon, nyilatkozatot tegyen, a pályázatokat (adatlapokat) készítse elő, nyújtsa be.

**Felelős:** Polics József polgármester

**Határidő:** 2025. november 10.

6. A Képviselő-testület felkéri és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintett járási önkormányzatokkal - elsősorban a fejlesztésekkel közvetlenül érintett Mánfa, Magyarszék, Mecsekpölöske településekkel - a pályázat benyújtása érdekében együttműködési megállapodást, konzorciumi megállapodást kössön azon alapelvek figyelembevételével, hogy mindegyik önkormányzat a részére rendelkezésére álló keret felhasználásáról dönthet, és konzorciumi partnerként vesznek részt egymás pályázataiban.

**Felelős:** Polics József polgármester

**Határidő:** 2025. november 24.

7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti elvek figyelembevételével, amennyiben a társulás, mint konzorciumi partner részvétele szükséges bármelyik járási település pályázatának benyújtásához, támogató szavazattal biztosítsa a társulás részvételét.

**Felelős:** Polics József polgármester

**Határidő:** 2025. november 24.

## **5. sz. napirend**

### **Komló Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) felülvizsgálatát követő módosításának elfogadása**

**Előadó:** Polics József polgármester

**Polics József:** Az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Van-e kérdés, vélemény, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület kézfeltartással, 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

### **126/2025. (X.30.) sz. határozat**

#### **Komló Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) felülvizsgálatát követő módosításának elfogadása**

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a „*Komló Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) felülvizsgálatát követő módosításának elfogadása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte az 1. számú melléklet szerinti elfogadási dokumentációt, valamint a 2. számú melléklet szerinti Baranya Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészé által BA/40/00466-5/2025. számon kiadott záró szakmai véleményét.
2. A Komló fenntartható városfejlesztési dokumentumainak elkészítésére elnyert TOP\_Plusz-1.3.1-21-BA1-2022-00001 számú pályázat alapján megvalósuló Komló Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata alapján - az 1. számú mellékletet képező (felülvizsgálati) elfogadási dokumentációban foglaltak szerint - Komló Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját a Képviselő-testület módosítja.

## **6. sz. napirend**

### **A Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása**

**Előadó:** Polics József polgármester

**Polics József:** Az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Van-e kérdés, vélemény, hozzászólási igény?

Kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület kézfeltartással, 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**127/2025. (X.30.) sz. határozat**

**A Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása**

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleményének figyelembevételével - megtárgyalta a „*Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása*” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti határozati javaslatokat, amelyekre a polgármester taggyűlés tartása nélkül, írásbeli döntéshozatal során – Komló Város Önkormányzat képviselőtestületében – igenlő szavazatokat adott le.

A Képviselő-testület utólag jóváhagyja a polgármester által az 1. pontban szereplő határozati javaslatok tekintetében leadott – az előterjesztés mellékleteként csatolt szavazólapok szerinti - szavazatát.

**Polics József:** Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy a következő rendes képviselő-testületi ülés 2025. november 27-én 15 órakor lesz. A rendkívüli ülést 16 óra 01 perckor bezárom, további szép estét kívánok.

K. m. f.

**dr. Vaskó Ernő**  
címzetes főjegyző

**Polics József**  
polgármester